

## **Algemene voorwaarden Linders Inspecties**

### **Artikel 1: Algemeen**

1. In deze algemene voorwaarden wordt onder "opdrachtnemer" verstaan: de heer R.A.J. Linders, handelend onder de naam Linders Inspecties, gevestigd en kantoorhoudende aan de Lindestraat 19 te 5721 XN te Asten, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 17234332.
2. Onder "opdrachtgever" wordt verstaan: de partij die opdrachtnemer opdracht geeft tot het uitvoeren van werkzaamheden en/of verlenen van diensten.
3. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en opdrachtbevestigingen van opdrachtnemer, op alle opdrachten aan opdrachtnemer alsmede op alle overeenkomsten tussen opdrachtnemer en opdrachtgever voor zover het betreft door opdrachtnemer te verrichten werkzaamheden of te verlenen diensten.
4. Eventuele (algemene) voorwaarden van opdrachtgever zijn nimmer tussen opdrachtgever en opdrachtnemer van toepassing, ook niet in het geval hier eerder naar verwezen is dan wel deze eerder van toepassing zijn verklaard dan de onderhavige algemene voorwaarden.

### **Artikel 2: Aanbiedingen en offertes**

1. Alle aanbiedingen en offertes van opdrachtnemer zijn vrijblijvend.
2. Iedere aanbieding en elke offerte van opdrachtnemer heeft een geldigheidsduur van 30 dagen, tenzij hierin uitdrukkelijk anders is aangegeven.
3. Bij een aanbieding, offerte dan wel overeenkomst op regiebasis zal opdrachtnemer de werkelijk gemaakte uren en kosten aan opdrachtgever doorberekenen.
4. Aanbiedingen en offertes zijn gebaseerd op de door opdrachtgever verstrekte informatie en normale werkomstandigheden. Bij onjuiste, onvolledige of gewijzigde informatie van de zijde van opdrachtgever, onvoldoende werkomstandigheden en in geval van meerwerk heeft opdrachtnemer het recht de overeengekomen prijs en de oplevertermijn aan te passen. Opdrachtgever is dan gehouden de door opdrachtnemer aangepaste prijs aan opdrachtnemer te voldoen.

### **Artikel 3: Overeenkomst**

1. Een overeenkomst komt tot stand door mondelinge of schriftelijke (dan wel per e-mail) acceptatie door opdrachtgever van een aanbieding of offerte van opdrachtnemer, een bevestiging van de opdracht door opdrachtnemer dan wel op het moment dat opdrachtnemer feitelijk is begonnen met uitvoering van de werkzaamheden c.q. de dienstverlening voor c.q. ten behoeve van opdrachtgever.
2. Bij het uitvoeren van de overeenkomst zal opdrachtnemer alle zorg en professionaliteit in acht nemen, die in redelijkheid van hem verwacht mag worden. De door opdrachtnemer op zich genomen verbintenissen betreffen inspanningsverplichtingen, geen resultaatsverbintenissen.
3. Opdrachtnemer is steeds bevoegd bij de uitvoering van de overeenkomst derden in te schakelen.
4. Opdrachtgever aanvaardt dat bij wijziging of aanvulling van de opdracht de oplevertermijn kan worden beïnvloedt. Door opdrachtnemer genoemde oplevertermijnen zijn steeds indicatief en kunnen niet worden beschouwd als een fatale termijn.
5. Opdrachtnemer heeft het recht de nakoming van de overeenkomst met opdrachtgever op te schorten en/of de overeenkomst te ontbinden, zonder gehouden te zijn tot schadevergoeding, in de volgende situaties:
  - a. Opdrachtgever schiet toerekenbaar tekort in de nakoming van de overeenkomst;
  - b. Opdrachtgever weigert op verlangen van opdrachtnemer een gevorderde aanbetaling te doen of zekerheid te stellen;
  - c. Opdrachtgever is in staat van faillissement verklaard of er is sprake van surséance van betaling;
  - d. Opdrachtgever wordt geliquideerd of ontbonden of ten laste van opdrachtgever is conservatoir of executoriaal beslag gelegd;
  - e. Er sprake is van overmacht, waaronder ook ziekte bij opdrachtnemer wordt begrepen.

#### **Artikel 4: Verplichtingen opdrachtgever**

1. Opdrachtgever zorgt ervoor dat opdrachtnemer zijn werkzaamheden en dienstverlening kan uitvoeren in een gezonde en veilige omgeving, zonder onderbrekingen en conform het overeengekomen tijdschema alsmede dat de benodigde faciliteiten en ruimtes toegankelijk en beschikbaar zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden en dienstverlening.
2. Opdrachtgever is verder gehouden alle gegevens die opdrachtnemer naar zijn oordeel nodig heeft voor de uitvoering van de overeenkomst correct en tijdig aan opdrachtnemer ter beschikking te stellen.
3. Opdrachtgever draagt het risico en is aansprakelijk voor schade aan c.q. diefstal of verlies van zaken van opdrachtnemer en van door opdrachtnemer ingeschakelde derden, waaronder gereedschappen en gebruikte apparatuur die zich bevinden op of in de buurt van de plaats waar de werkzaamheden en/of diensten worden uitgevoerd of op een andere afgesproken locatie.
4. Opdrachtgever is verplicht alle kosten en schade te vergoeden die opdrachtnemer maakt of lijdt als gevolg van vertraging ontstaan vanuit opdrachtgever.

#### **Artikel 5: Betaling**

1. Tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders overeengekomen, zijn door opdrachtnemer genoemde prijzen en bedragen steeds exclusief BTW.
2. Betaling van facturen van opdrachtnemer dient plaats te vinden binnen 14 dagen na factuurdatum, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven.
3. Opdrachtnemer heeft steeds het recht een aanbetaling dan wel enige andere zekerheid te verlangen van opdrachtgever alvorens met de werkzaamheden c.q. dienstverlening een aanvang te maken dan wel deze voort te zetten.
4. Bij niet tijdige betaling is opdrachtgever in verzuim en is opdrachtgever rente verschuldigd. Deze rentevergoeding bedraagt 1 % per maand, gerekend vanaf het verzuim tot het moment van voldoening van het volledige factuurbedrag. Als de wettelijke handelsrente hoger is dan 1 % per maand, geldt de wettelijke handelsrente.
5. Opdrachtgever dient tevens de buitengerechtelijke kosten te voldoen bij niet tijdige betaling. Deze buitengerechtelijke kosten bedragen 15 % van het door opdrachtgever verschuldigde bedrag, te vermeerderen met de wettelijke handelsrente, met een minimum van € 300,- exclusief btw.
6. De vorderingen van opdrachtnemer op opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar in geval van liquidatie, faillissement, surséance van betaling en/of beslaglegging van/bij opdrachtgever.

#### **Artikel 6: Aansprakelijkheid**

1. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade bij opdrachtgever of derden, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van de zijde van opdrachtnemer of door hem ingeschakelde derden.
2. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade ontstaan doordat opdrachtnemer is uitgegaan van door of namens opdrachtgever dan wel derden verstrekte onjuiste of onvolledige informatie, tenzij deze onjuistheid en/of onvolledigheid voor hem kenbaar was of behoorde te zijn.
3. Onverminderd het bepaalde in de vorige leden is de aansprakelijkheid van opdrachtnemer te allen tijde beperkt tot de directe schade. Tot de directe schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, schade uit aansprakelijkheid van opdrachtgever jegens diens opdrachtgever, waardevermindering van producten, personen- en letselschade, evenmin als de kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd.
4. Onverminderd het in de vorige leden bepaalde is opdrachtnemer bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object alleen aansprakelijk voor schaden die niet zouden worden gedekt door een gebruikelijke CAR-verzekering of een vergelijkbare verzekering.
5. De door opdrachtnemer te vergoeden schade is naar keuze van partijen voorts per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de kosten van de opdracht met een maximum van € 1.000.000,00 of tot een bedrag gelijk aan driemaal de kosten van de opdracht met een maximum van € 2.500.000,00, een en

ander voor zover daarmee het door opdrachtnemer verzekerde bedrag van € 2.000.000,00 per verzekeringsjaar niet wordt overschreden, in welk geval de door opdrachtnemer te vergoeden schade beperkt is tot het deel van het verzekerde bedrag dat in dat verzekeringsjaar nog niet is uitgekeerd.

6. Indien partijen geen keus bepalen betreffende de omvang van de door opdrachtnemer te vergoeden schade, is deze per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de kosten van de opdracht met een maximum van € 1.000.000,00.
7. In aanvulling op de vorige twee leden geldt dat in geval opdrachtgever een consument is, de in die twee leden genoemde beperkingen niet lager kunnen zijn dan € 75.000,00.
8. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer van en stelt opdrachtnemer schadeloos voor alle aanspraken van derden in verband met de uitvoering van de overeenkomst.
9. De aansprakelijkheid van opdrachtnemer vervalt door verloop van vijf jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd..

#### **Artikel 7: Bescherming persoonsgegevens**

1. Opdrachtnemer houdt zich aan de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) en de Uitvoeringswet AVG.
2. Opdrachtnemer zal persoonsgegevens alleen verwerken voor zover noodzakelijk voor uitvoering van de overeenkomst of om te voldoen aan wettelijke verplichtingen.
3. Opdrachtnemer zal op verzoek van opdrachtgever voldoen aan het recht van opdrachtgever en derden op informatie, inzage, rectificatie, verwijdering en beperking en overdracht van zijn/haar persoonsgegevens, voor zover dit op basis van de AVG wet- en regelgeving van hem verlangd mag worden.
4. Opdrachtnemer neemt passende technische en organisatorische maatregelen om de persoonsgegevens met betrekking tot opdrachtgever en derden te beschermen tegen ongeoorloofde of onrechtmatige inbreuk dan wel verwerking.
5. Opdrachtnemer zal de persoonsgegevens niet langer bewaren dan nodig is voor de realisatie van de doelen waarvoor ze worden verwerkt en zal deze vervolgens onmiddellijk vernietigen.

#### **Artikel 8: Toepasselijk recht en bevoegde rechter**

1. Op de overeenkomst tussen opdrachtnemer en opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in de plaats waar opdrachtnemer is gevestigd, tenzij de wet dwingend anders bepaalt.